



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
 1^η Υ. ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 ΤΗΛ: 213 2052 518, 508 ΦΑΞ: 213 2052441
<http://www.paidon-pentelis.gr>
 e-mail: promitheion@paidon-pentelis.gr

ΠΕΝΤΕΛΗ 28/2/2025

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ : 2711/4-3-2025

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
 ΕΤΗΣΙΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ Β7/25
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
 ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ για τις ανάγκες του Γ.Ν.Π.Π.
 CPV 45259000-7
 ΚΑΙ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ, ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ, (ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ)
 ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ :
 ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ (25.000,00€) ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ
 24%**

<u>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
<u>ΣΥΜΒΑΣΗ</u>	Παροχή υπηρεσιών «Ετήσια συντήρηση κεντρικού κλιματισμού και κλιματιστικών μηχανημάτων»
<u>CPV</u>	45259000-7
<u>ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</u>	25.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
<u>ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ</u>	Τακτικός Προϋπολογισμός ΚΑΕ:887

«ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ»

<u>ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ</u>	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
<u>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ</u>	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά μόνο βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή) .
<u>ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</u>	Ημερομηνία : 13/3/2025 Ημέρα: ΠΕΜΠΤΗ Ώρα : 14:30 πμ
<u>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</u>	Ημερομηνία : 14/3/2025 Ημέρα: ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ Ώρα : 09:00 πμ
<u>ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</u>	Γραφείο προμηθειών ΓΝΠΠ Ιπποκράτους 8 Π Πεντέλη Κτήριο Διοικητικών Υπηρεσιών
<u>ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ η συγκεκριμένη υπηρεσία</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
<u>ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</u>	Εκατόν ογδόντα (180) ημέρες από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.
<u>ΚΩΔΙΚΟΣ CPV</u>	45259000-7
<u>ΚΑΕ</u>	887
<u>ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</u>	Είκοσι χιλιάδες εκατόν είκοσι ένα ευρώ και είκοσι εννιά λεπτά (20.161,29€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ ή Είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ (25.000,00€) συμ/νου του ΦΠΑ 24%.
<u>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</u>	Ένα (1) έτος (από την ημερομηνία υπογραφή της)

ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	<p>Κρατήσεις που βαρύνουν τον προμηθευτή:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Υπέρ Δημοσίου, παρακράτηση ποσοστού 0,02% επί της αξίας των τιμολογίων των συμβάσεων των προμηθειών και υπηρεσιών υγείας, μετά την αφαίρεση του Φ.Π.Α. και κάθε άλλου παρακρατούμενου ποσού υπέρ τρίτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 36 του Ν.4412/2016. ○ Υπέρ ανεξάρτητης αρχής δημοσίων συμβάσεων 0,07% ΕΑΑΔΗΣΥ βάσει του Ν.4112/2016 έτσι όπως τροποποιήθηκε από τον 4605/2019. ○ Υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών κράτηση 0,06% επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης ○ Παρακράτηση 8% για υπηρεσία για προκαταβολή φόρου εισοδήματος βάσει του Ν.4172/2013. ○ Κράτηση 2% υπέρ Ψυχικής Υγείας (αρθρ. 3 Ν 3580/2007) Προσφορές που ζητούν απαλλαγή τους από τις παραπάνω επιβαρύνσεις, δεν γίνονται δεκτές.
------------------	---

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

ΑΡΘΡΟ 1 : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Επωνυμία	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 8 Π ΠΕΝΤΕΛΗ
Πόλη	ΑΘΗΝΑ
Ταχυδρομικός Κωδικός	15236
Τηλέφωνο	2132052200 (κέντρο)
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	promitheion@paidon-pentelis.gr
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.paidon-pentelis.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Βλέπε επόμενο πίνακα

Αρμόδιος υπάλληλος για παροχή πληροφοριών είναι η :

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	ΦΑΞ	E-MAIL
1	Άννα Ρίστα	213 2052518	213 2052441	promitheion@paidon-pentelis.gr

ΤΙΤΛΟΣ, ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ, ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο τίτλος της σύμβασης είναι : Παροχή υπηρεσιών για την «*Ετήσια συντήρηση κεντρικού κλιματισμού και κλιματιστικών μηχανημάτων του νοσοκομείου*»
2.2 Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης (Άρθρο 6 Ν. 4412/2016)

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των Είκοσι χιλιάδων εκατόν είκοσι ένα ευρώ και είκοσι εννιά λεπτά (20.161,29€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ ή
 Είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ (25.000,00€) συμπ/νου του ΦΠΑ 24%.

Τόπος παροχής υπηρεσιών της σύμβασης (Άρθρο 53 παρ 2 εδ. ια του Ν.4412/2016)

Ο τόπος παροχής της ανωτέρω ανάθεσης είναι το Γενικό Νοσοκομείο Παιδων Πεντέλης.

Σύντομη περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης (Άρθρο 53 παρ 2 εδ.

ε του Ν.4412/2016)

Όπως αυτά περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ», το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας διακήρυξης.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Διάρκεια σύμβασης (Άρθρο 53 παρ 2 εδ. ια και άρθρο 217 του Ν.4412/2016)

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα έτος, το οποίο άρχεται από την υπογραφή της (αρχική σύμβαση) ή μέχρι την ολοκλήρωση της απορρόφησης του ποσού της σύμβασης.

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν:

1. Του Ν. 3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 81 /4-4-2005), όπως ισχύει σήμερα.
2. Του Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 134/18-6-2007) όπως ισχύει σήμερα.
3. Του Ν.2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των Π.Ε.Σ.Υ. και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 256 /2-11-2001), όπως ισχύει σήμερα.
4. Του Ν.2362/95 (Φ.Ε.Κ. 247/Α/95) άρθρο 84 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
5. Του Ν. 4412/8-8-2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.
6. Τον ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/9-3-2021) περί εκσυγχρονισμού και αναμόρφωσης του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων
7. Του Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ 31/Α/1-3-2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις».
8. Του Π.Δ 80/2016 περί αναλήψεων από τους διατάκτες (ΦΕΚ 145/τεύχος Α').
9. Του Ν. 4238/2014 περί «Πρωτοβάθμιου Εθνικού Δικτύου Υγείας (Π.Ε.Δ.Υ.).....»
10. Του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων).
11. Το αριθμ. 8958/26-7-2024 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με επισυναπτόμενες τις τεχνικές προδιαγραφές.
12. Το αριθμ. 9058/29-7-2024 έγγραφο της Τεχνικής υπηρεσίας με επισυναπτόμενες τις τεχνικές προδιαγραφές
13. Την υπ.αριθμ. 02/23-01-2025 Απόφαση ΔΣ , σχετικά με την έγκριση του ετήσιου πίνακα προγραμματισμού, διαχειριστικού έτους 2025 (Θέμα 33) (ΑΔΑ:ΡΕ254690Ω5-Λ6Ζ).
14. Το αριθμ πρωτ 1306/31-1-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας προς ΕΚΑΠΥ με κοινοποίηση 1η ΥΠΕ
15. Την υπ.αριθμ. 04/14-02-2025 Απόφαση ΔΣ σχετικά με την έγκριση διενέργειας διαγωνιστικής διαδικασίας (θέμα 82) ΑΔΑ: 9ΤΤΖ4690Ω5-3ΤΠ

16. Την αριθμ. 285/28-2-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ 9067469Η24-6ΘΛ)

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΡΗΤΡΑ (Άρθρο 18 παρ. 2 & 4 και άρθρο 130 παρ. 1 του Ν.4412/2016)

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της παρ. 4, εδ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (Άρθρο 20 του Ν. 4412/2016)

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν οι οικονομικοί φορείς, όπως αυτοί περιγράφονται στο άρθρο 2, παρ.1. (11) του Ν. 4412/2016 ήτοι, κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή δημόσιος φορέας ή ένωση αυτών των προσώπων ή και φορέων, συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων επιχειρήσεων, που προσφέρουν στην αγορά την περιγραφόμενη υπηρεσία στα κάτωθι παραρτήματα. Επιπλέον το δικαίωμα συμμετοχής υποψηφίων καθορίζεται από τα οριζόμενα στο άρθρο 25 του Ν. 4412/2016.

Για τους υποψήφιους οικονομικούς φορείς υπό μορφή ενώσεων ή προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται αυτοί να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, για την υποβολή προσφοράς (άρθρο 19 παρ. 2, Ν. 4412/2016).

Εφόσον όμως η ανάθεση της σύμβασης γίνει σε ένωση ή σύμπραξη οικονομικών φορέων, αυτή υποχρεούται να περιβληθεί συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης (άρθρο 19 παρ. 3, Ν. 4412/2016).

Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης (άρθρο 19 παρ. 3, Ν. 4412/2016).

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος μαζί με τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης (αναλυτική διακήρυξη μετά των παραρτημάτων της, το έντυπο οικονομικής προσφοράς) και τα παραρτήματα αυτής θα δημοσιευθούν:

1. στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ σύμφωνα με το Ν. 3861/2010 και
3. στον διαδικτυακό τόπο της αρχής : www.paidon-pentelis.gr

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ (Άρθρο 86 Ν.4412/2016)

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (Άρθρα 73,74 & 75 Ν.4412/2016 , όπως

τροποποιήθηκε και ισχύει

12.1 Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/κοινοπραξίες αυτών ή συνεταιρισμοί που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της υπό ανάθεσης υπηρεσίας, που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με το Ν.2513/1997 και των πολυμερών διαπραγματεύσεων του Γύρου της Ουρουγουάης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (αρ. 4 Π.Δ. 60/2007) ή προερχόμενα από τρίτες χώρες που έχουν συνάψει ευρωπαϊκές

συμφωνίες με την Ε.Ε. και τα οποία πληρούν τους όρους που καθορίζονται στην συνέχεια της παρούσας.

12.2 Οι ενώσεις προσώπων δεν υποχρεούνται να περιβληθούν ορισμένη νομική μορφή για την υποβολή της προσφοράς τους. Ωστόσο, σε περίπτωση που η διακηρυσσόμενη με την παρούσα Υπηρεσία κατακυρωθεί σε ένωση προσώπων ή Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται, εφ' όσον το θεωρήσει αναγκαίο για την ικανοποιητική εκτέλεση της Σύμβασης, να ζητήσει από την ένωση να περιβληθεί ορισμένη νομική μορφή και η ένωση, στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται να το πράξει.

12.3 Τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα φυσικά ή νομικά πρόσωπα πρέπει να είναι εγγεγραμμένα στα οικεία επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα και να προσκομίζουν ανάλογο πιστοποιητικό. Οι υποψήφιοι που δεν έχουν εγκατάσταση στην Ελλάδα πρέπει να αποδεικνύουν την εγγραφή τους σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής τους ή να προσκομίζουν ανάλογη ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 44 του Π.Δ. 60/2007.

12.4 Στη συνέχεια της παρούσας διακήρυξης, ο όρος "προμηθευτής" αφορά όλες τις προαναφερθείσες παραπάνω κατηγορίες.

12.5 Υπεργολαβία (Άρθρα 58 και 131 Ν.4412/2016)

Η προμήθεια **δεν** μπορεί να ανατεθεί υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (Άρθρα 96 και 121 του Ν.4412/2016)

Τόπος / χρόνος διενέργειας διαγωνισμού.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στο Γραφείο Προμηθειών του ΓΝΠΠ Ιπποκράτους 8 Πεντέλη, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού, στις **14/3/2025** ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **09:00 πμ** (ημερομηνία και χρόνος διενέργειας του διαγωνισμού & έναρξη αποσφράγισης προσφορών).

Τόπος / χρόνος υποβολής προσφορών

Οι φάκελοι των προσφορών υποβάλλονται στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας, στην διεύθυνση της παραγράφου 13.1 άνω.

Οι προσφορές υποβάλλονται με :

(α) με κατάθεσή τους στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας, είτε

(β) με ταχυδρομική αποστολή μέσω συστημένης επιστολής ή με courier προς την Υπηρεσία.

ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΓΛΩΣΣΑ - ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (άρθρα 92 έως 96 του Ν.4412/2016)

Τρόπος υποβολής προσφορών

Κάθε προσφορά υποβάλλεται, **επί ποινή αποκλεισμού**, μέσα σε καλά σφραγισμένο φάκελο σύμφωνα με το άρθρο 92 παρ. 1 του Ν. 4412/2016 στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς:

Α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ

Β. Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής

Γ. Ο αριθμός της Διακήρυξης

Δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού &

Ε. Τα στοιχεία του αποστολέα (οικονομικού φορέα).

Η ένδειξη « ΠΡΟΣΟΧΗ ! Η προσφορά να μην αποσφραγιστεί

Οι προσφέροντες υποβάλλουν την προσφορά τους στον κυρίως φάκελο που θα εμπεριέχει τους υποφακέλους που αναφέρονται ακολούθως, κατά την διαδικασία του άρθρου 92 παρ. 2 του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις :

Ο κυρίως φάκελος της προσφοράς θα εμπεριέχει τους ακόλουθους υποφακέλους:

α) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», (βλέπε παρ.14.2.Α της παρούσας)

β) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», (βλέπε παρ. 14.2.Β της παρούσας). Αν τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι

δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με τις ίδιες ενδείξεις.
 γ) **Ξεχωριστό σφραγισμένο** φάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», (βλέπε παρ. 14.2.Γ της παρούσας).

Όλοι οι παραπάνω ΦΑΚΕΛΟΙ θα πρέπει να αναγράφουν ευκρινώς την ονομασία του περιεχομένου τους (π.χ. «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ») και την πλήρη «ΕΠΩΝΥΜΙΑ» του προσφέροντος οικονομικού φορέα.

Περιεχόμενο επί μέρους φακέλων

α. Δικαιολογητικά συμμετοχής (Άρθρο 93 Ν. 4412/2016)

Ο φάκελος «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» περιέχει σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο και αντίγραφο), επί ποινή αποκλεισμού εξής :

1. Ι. Ενημερωμένη Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/86, συμφώνως περ. (αα) του εδ.(β) του άρθρου 93 του Ν 4412/2016, η οποία πρέπει να φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνήσιου υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ και στην οποία :

(α) να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

(β) να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημερομηνία έκδοσής της:

1) **Δεν υπάρχει εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για κάποιο αδίκημα** από τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,

2) **Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι** ως προς τις υποχρεώσεις του συμφώνως παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016,

3) **Δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες καταστάσεις** στην παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016

4) **Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο** συμφώνως παρ. 2 του άρθρου 75 του Ν. 4412/2016.

(γ) Να αναλαμβάνεται η υποχρέωση, εφόσον απαιτηθεί από την Αναθέτουσα Υπηρεσία για την έγκαιρη και προσηκούσα προσκόμιση των δικαιολογητικών που αφορούν τα αναφερόμενα στην παρούσα διακήρυξη συμφώνως του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 και εφόσον ο διαγωνισμός κατακυρωθεί στον προσφέροντα να οφείλει σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των είκοσι (20) ημερών από την σχετική έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό, να προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως ορίζεται στο άρθρο 103 του Ν. 4412/2016.

(2) Αποδεικτικό έγγραφο νομιμοποίησης του προσφέροντος (παραστατικό /έγγραφο σύστασης εταιρείας) συμφώνως περ. (γγ) του εδ. (β) του άρθρου 93 του Ν.4412/2016.

(3) Παραστατικό εκπροσώπησης, εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με εκπρόσωπο τους συμφώνως περ. (δδ) του εδ. (β) του άρθρου 93 του Ν 4412/2016.

Στις περιπτώσεις, τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Όσον αφορά την παράγραφο 1 του άρθρου 73 (ως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 22 το Ν. 4782/2021), υποβολή υπεύθυνης δήλωσης, ότι δε συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού

Πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, **υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.**

Όσο αφορά στο άρθρο 74 του Ν. 4412/2016, ως έχει αντικατασταθεί με άρθρο 23 του Ν. 4782/2021 (αναφορικά με την περίπτωση συνδρομής λόγων αποκλεισμού των παρ. 1 και 4 του άρθρου 73), και μέχρι την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του καταλόγου αποκλεισθέντων στην Εθνική Βάση Δεδομένων Δημόσιων Συμβάσεων, η οποία θα τηρείται και θα επικαιροποιείται από την ΕΑΑΔΗΣΥ, απαιτείται ο προσωρινός ανάδοχος, μαζί με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, να καταθέσει **υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας** (περί αποκλεισμού από τη συμμετοχή σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων, για εύλογο χρονικό διάστημα).

Στην περίπτωση Ένωσης Οικονομικών φορέων, όπου υποβάλλουν κοινή προσφορά, τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά υποβάλλονται για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην Ένωση.

Για τις ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, τα δικαιολογητικά συμμετοχής και κατακύρωσης υποβάλλονται για κάθε μέλος της ένωσης χωριστά.

Τεχνική προσφορά (άρθρο 92 και 94 – παρ. 4 του Ν. 4412/2016)

Ο φάκελος «**Τεχνική προσφορά**» περιέχει σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο και αντίγραφο), **επί ποινή αποκλεισμού** τα εξής :

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) του

προσφέροντος, στην οποία:

ι) δηλώνει την πλήρη αποδοχή και συμμόρφωση με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους της υπό ανάθεση σύμβασης όπως αυτά ορίζονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ α'** της παρούσας.

2 Όλα τα έγγραφα, Πιστοποιητικά ή δικαιολογητικά τα οποία ιδίως τεκμηριώνουν την τεχνική επάρκεια του προσφέροντα οικονομικού φορέα, και αποδεικνύουν την δυνατότητα του να ανταποκριθεί πλήρως στις απαιτήσεις της υπηρεσίας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα Β' και όσα έγγραφα αναφέρονται στους όρους και στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας διακήρυξης, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν για την αξιολόγηση των προσφορών. Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «Παράρτημα Προσφοράς» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Οικονομική προσφορά (άρθρο 95 Ν. 4412/2016)

Ο φάκελος «**Οικονομική προσφορά**» περιέχει σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο και αντίγραφο) και σε ηλεκτρονική μορφή (CD-R, DVD-R ή flash memory αρχεία σε μορφή Microsoft office), **επί ποινή αποκλεισμού**, την οικονομική προσφορά του συμμετέχοντος, σύμφωνα με το έντυπο της οικονομικής προσφοράς του παραρτήματος Γ' της διακήρυξης.

Στο φάκελο της οικονομικής προσφοράς οφείλει κάθε διαγωνιζόμενος και στην περίπτωση νομικού προσώπου ή ένωσης προσώπων ο νόμιμος εκπρόσωπός του να καταθέσει την αντίστοιχη σελίδα καταχώρησης με την τιμή της προσφερόμενης υπηρεσίας του παρατηρητηρίου τιμών της ΕΠΥ (εφόσον υπάρχει) της τελευταίας καταχώρησης πριν το διαγωνισμό ή αλλιώς να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση ότι δεν υπάρχει η υπηρεσία καταχωρημένη στο παρατηρητήριο τιμών τη συγκεκριμένη ημερομηνία της υποβολής της προσφοράς. (με ποινή απόρριψης).

Ως κριτήριο για την επιλογή του αναδόχου θα είναι αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής, σε ευρώ.

Το τίμημα της προσφοράς κάθε προσφέροντος θα δοθεί με συνολική τιμή προ ΦΠΑ και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ

Η συνολική προσφερόμενη τιμή της οικονομικής προσφοράς δεν θα πρέπει να ξεπερνά την προϋπολογιζόμενη δαπάνη.

Η τιμή προσφοράς δεν υπόκειται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, θα ισχύει δε και θα δεσμεύει τον Ανάδοχο μέχρι τη πλήρη εκτέλεση της σύμβασης. Στην προσφερόμενη τιμή θα περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία μη συμπ/νου του ΦΠΑ. Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικών και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως.

Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών, ισχύουν επιπλέον τα ακόλουθα:

Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα

Τυχόν ενστάσεις ή προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Πολ.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και

δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Στις περιπτώσεις που με την αίτηση συμμετοχής ή την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα - εταιρικά ή μη - με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα (π.χ. αγγλική) χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

Α. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Β. Σε περίπτωση που από τους ειδικούς όρους ή την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές των υλικών, ζητούνται PROSPECTUS, τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο κλπ, αυτά υποβάλλονται σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στους ειδικούς αυτούς όρους και την τεχνική περιγραφή. Αν δεν ορίζουν αλλιώς, αυτά υποβάλλονται κατά προτεραιότητα στην Ελληνική γλώσσα. Δευτερευόντως, υπάρχει η δυνατότητα υποβολής τους στην Αγγλική γλώσσα χωρίς μετάφραση στην Ελληνική γλώσσα, με την επιφύλαξη ότι αν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, οι συμμετέχοντες, επί ποινής απορρίψεως, έχουν την υποχρέωση εντός ταχθείσας προθεσμίας, να προσκομίσουν επισήμως μεταφρασμένα στην Ελληνική γλώσσα τα παραπάνω τεχνικά φυλλάδια, PROSPECTUS, έντυπα, κλπ.

Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Λοιπά στοιχεία

Οι προσφορές υπογράφονται και μονογραφούνται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή σε περίπτωση νομικών προσώπων, από τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτών.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος συντονιστής αυτής.

Τα δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα, καθώς και τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 1 του Ν.4250/2014

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι οι συμμετέχοντες έχουν λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης.

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (Άρθρο 72 Ν. 4782/2021)

Οι εγγυήσεις εκδίδονται από τα πιστωτικά ιδρύματα του άρθρου 72 παρ. 3 και εφόσον δεν είναι διατυπωμένες στην ελληνική γλώσσα, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

Εγγύηση συμμετοχής: **Δεν απαιτείται.**

Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. **Δεν Απαιτείται.**

«Οι αναθέτουσες αρχές ζητούν από τον ανάδοχο της σύμβασης να παράσχει «εγγύηση καλής εκτέλεσης», σε ποσοστό επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ή του τμήματος της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα

προαίρεσης. Το ποσοστό αυτό καθορίζεται για τις προμήθειες και τις υπηρεσίες σε τέσσερα τοις εκατό (**4%**) και για τα έργα και τις μελέτες σε πέντε τοις εκατό (5%). Η εγγύηση καλής εκτέλεσης κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού».

ΤΙΜΕΣ

1.1.Οι τιμές θα αναγράφονται δε ολογράφως και αριθμητικώς.

1.2.Οι τιμές θα δίδονται ως εξής:

I. Τιμή με κρατήσεις χωρίς Φ .Π .Α.

Η τιμή με κρατήσεις χωρίς Φ .Π. Α. θα λαμβάνεται για την σύγκριση των προσφορών.

Τιμές οι οποίες υπερβαίνουν την προϋπολογισθείσα τιμή ανά είδος θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

1.3.Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται με δύο ή και περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίου), εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δυο δεκαδικά ψηφία, προς τα άνω εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο του πέντε και προς τα κάτω εάν είναι μικρότερο του πέντε.

1.4.Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

1.5.Προσφορές που θα θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

1.6.Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές θα εξετάζονται λεπτομερώς οι προσφορές πριν την έκδοση απόφασης κατακύρωσης. Για τον σκοπό αυτό θα ζητηθούν από τον προσφέροντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινίσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα της διαδικασίας, όπως αυτά ορίζονται και στα αρ. 88-89 του Ν.4412/2016 .

1.7.Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής. Αν οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής εντός της άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική απορρίπτεται η προσφορά, εάν διαπιστώσουν ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή, διότι δεν συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 103 - 105 του Ν. 4412/2016 ως έχουν τροποποιηθεί με τα άρθρα 43 -45 Ν. 4782/2021). Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη

διαδικασία ανάθεσης δημόσιας σύμβασης, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες και ιδίως, όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72, του Ν. 4412/2016 με κάθε πρόσφορο τρόπο. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι προϋποθέσεις της παρ. 3 άρθρο 105 Ν. 4412/2016 ως έχει τροποποιηθεί με άρθρο 45 Ν. 4782/2021).

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης (παρ. 3, άρθρο 105 Ν. 4412/2016 ως έχει τροποποιηθεί με άρθρο 45 Ν. 4782/2021), η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε **(15)** ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης (παρ. 4 άρθρο 105 Ν. 4412/2016 ως έχει τροποποιηθεί με άρθρο 45 Ν. 4782/2021). Η πρόσκληση της παρ. 4 απευθύνεται το αργότερο εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της Απόφασης κατακύρωσης με την επιφύλαξη των οριζόμενων την παρ. 8 του εν λόγω άρθρου. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης της παρ. 4 στον ανάδοχο (προσέλευσης για την υπογραφή του συμφωνητικού)

ΧΡΟΝΟΣ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Ως προς τον τρόπο πληρωμής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή του αναδόχου ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ. 200 του Ν. 4412/2016.

Ο ΚΟΙΝΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΔΑΛΑΪΝΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ**

Η προδιαγραφή αυτή αφορά τις εργασίες συντήρησης που απαιτούνται για την καλή λειτουργία των κάτωθι εγκαταστάσεων κλιματισμού. Η αναλυτική περιγραφή των προς συντήρηση κλιματιστικών εγκαταστάσεων, περιλαμβάνεται στο «Παράρτημα Α» του παρόντος εγγράφου.

1. Αντικείμενο των εργασιών

Το αντικείμενο των εργασιών συντήρησης, περιλαμβάνει:

- 1.1. Τις εργασίες τακτικής συντήρησης των κλιματιστικών εγκαταστάσεων της Μονάδας Εντατικής Θεραπείας και των Χειρουργείων Α & Β (Παράρτημα «Β» παράγραφος Α).
- 1.2. Τις εργασίες τακτικής συντήρησης της κλιματιστικής μονάδας του Γ χειρουργείου (Παράρτημα «Β» παράγραφος Β)
- 1.3. Τις εργασίες τακτικής συντήρησης των δύο κλιματιστικών μονάδων του αξονικού τομογράφου (Παράρτημα «Β» παράγραφος Γ)
- 1.4. Τις εργασίες τακτικής συντήρησης του αερόψυκτου ψύκτη των Διοικητικών γραφείων

Οι χρόνοι εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης όλων των ανωτέρω, αναφέρονται αναλυτικά στα σχετικά παραρτήματα. Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται κυρίως σε εργάσιμες ημέρες και ώρες ενώ μέρος των εργασιών ίσως (χωρίς να έχει δικαίωμα άρνησης ο ανάδοχος) απαιτηθεί να γίνει Σαββατοκύριακα σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Ειδικότερα οι ετήσιες εργασίες που αφορούν την ΚΚΜ των χειρουργείων θα εκτελεσθούν Σαββατοκύριακο, κατόπιν σχετικής υπόδειξης από την Τεχνική Υπηρεσία, ενώ οι ετήσιες εργασίες που αφορούν την ΚΚΜ της ΜΕΘ θα εκτελεσθούν καλοκαιρινούς μήνες όταν η ΜΕΘ θα είναι κλειστή.

Ρητά σημειώνεται ότι όλα τα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν για την απολύμανση και αρωματισμό των κλιματιστικών και των δικτύων, θα υπόκεινται στην έγκριση της Επιτροπής Ενδονοσοκομειακών Λοιμώξεων του Νοσοκομείου **πριν την εφαρμογή τους**. Για τον λόγο αυτό ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιτροπή Ενδονοσοκομειακών Λοιμώξεων του νοσοκομείου, όλα τα απαραίτητα έγγραφα πιστοποίησης που θα αποδεικνύουν την καταλληλότητα αυτών για χρήση σε νοσοκομεία. Επισημαίνεται ότι ο ανάδοχος δεν δύναται να προβεί στην χρήση των σκευασμάτων χωρίς την ανωτέρω έγγραφη έγκριση από την Επιτροπή. Σε περιπτώσεις βλαβών των κλιματιστικών εγκαταστάσεων που αναφέρονται στην παρούσα, (εκτός των κλιματιστικών διαιρούμενου τύπου της ανωτέρω παραγράφου 1.8), ο ανάδοχος υποχρεούται να αποστείλει επί τόπου εξειδικευμένο συνεργείο, **εντός τριών (3) ωρών από την αναγγελία της βλάβης (έγγραφη ή προφορική)** και σε ημέρες αργίας, για την αποκατάσταση του προβλήματος. Κατ' εξαίρεση και κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία μπορεί να προγραμματιστεί επισκευή τις ημέρες Σαββάτου, Κυριακής και εν γένει αργιών, για την ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου. Ρητά επισημαίνεται ότι σε περίπτωση αδυναμίας ή άρνησης του αναδόχου, θα επιβάλλονται πρόστιμα βάσει των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου για επισκευή βλαβών.

Οι εργασίες πρέπει να εκτελούνται χωρίς καμία διατάραξη της λειτουργίας των εγκαταστάσεων του νοσοκομείου, μετά από συνεννόηση με τη τεχνική υπηρεσία του νοσοκομείου και την επιτροπή παρακολούθησης και πιστοποίησης των εργασιών (άρθρο 6), ενώ πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε να αποφευχθούν ζημιές στα πάσης φύσεως υλικά και εγκαταστάσεις του νοσοκομείου.

2. Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου

- Ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εκτέλεση των εργασιών, υποχρεούται να λαμβάνει τα κατά νόμο αναγκαία μέτρα για την προστασία του προσωπικού από ατυχήματα για τα οποία φέρει αμέριστα την αστική και ποινική ευθύνη.
- Κατά την εκτέλεση του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους νόμους, διατάγματα, οδηγίες και γενικά τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς.
- Η εκτέλεση του έργου θα γίνει από έμπειρο προσωπικό που θα κατέχει τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες και πιστοποιητικά. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει με δική του ευθύνη και δαπάνη, κάθε μέτρο απαραίτητο για την πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση του έργου.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με έμπειρο προσωπικό, του οποίου είναι ο αποκλειστικός εργοδότης και ο μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Οι κάθε είδους καταβολές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για όλο το προσωπικό του αναδόχου, βαρύνουν τον ίδιο.

- Η παράδοση των εργασιών, θα πραγματοποιείται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την υποβολή εντύπου συντήρησης του αναδόχου στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Στο έντυπο συντήρησης θα αναφέρονται οι εργασίες συντήρησης που εκτελέστηκαν καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του αναδόχου.
- Οι διαγωνιζόμενοι πριν υποβάλλουν την προσφορά τους **υποχρεούνται** να επισκεφθούν όλους τους χώρους που σχετίζονται με το υπόψη έργο για να λάβουν γνώση όλων των συνθηκών. Κατά την επίσκεψη τους θα παραλαμβάνουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του νοσοκομείου, ότι ο διαγωνιζόμενος έχει γνωρίσει με επιτόπια εξέταση της θέσης των εγκαταστάσεων, των χώρων, των προσπελάσεων προς αυτούς, της σημερινής (δηλ κατά τον χρόνο του διαγωνισμού) κατάστασης των εγκαταστάσεων και ότι έχει ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους. Η βεβαίωση της Τεχνικής υπηρεσίας θα συνοπογράφεται από τον εκπρόσωπο του υποψήφιου.

3. Δικαιούμενοι συμμετοχής

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι φυσικά (συνεργατικό σχήμα φυσικών προσώπων ή κοινοπραξία φυσικών προσώπων) ή νομικά πρόσωπα τα οποία καλύπτουν τις παρακάτω απαιτήσεις:

- Επειδή το έργο αφορά Νοσοκομείο και περιλαμβάνει εξοπλισμό που αφορά ΜΕΘ & Χειρουργεία όπου απαιτείται η απρόσκοπτη λειτουργία του κλιματισμού καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια του έργου, προκειμένου να εξασφαλισθούν οι ανωτέρω ανάγκες του έργου, θα πρέπει οι συμμετέχοντες να διαθέτουν, στο μόνιμο προσωπικό τους, **τουλάχιστον δύο Τεχνικούς ψυκτικών εγκαταστάσεων** οι οποίοι να διαθέτουν άδεια Εργοδηγού Ψυκτικού, με τα ανάλογα έγγραφα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του ΠΔ 1/2013 ΦΕΚ Α' 3/2013, (άρθρο 3 παρα. 3 και άρθρο 7 παρα.1). **Οι Εργοδηγοί Ψυκτικοί θα πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι**, σύμφωνα με την ΚΥΑ 18694/658/Ε 103 ΦΕΚ Β/1232/2012 και τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 2067/2015. Τα ανωτέρω, θα αποδεικνύονται με υποβολή αντιγράφων των σχετικών αδειών και πιστοποιητικών, καθώς και με τον Πίνακα Προσωπικού της Επιθεώρησης Εργασίας με το προσωπικό το οποίο θα χρησιμοποιηθεί την εκτέλεση του έργου.
- Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν, στο μόνιμο προσωπικό τους, Μηχανολόγο-Μηχανικό ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό για την επίβλεψη των εργασιών του έργου. Το ανωτέρω, θα αποδεικνύεται με υποβολή αντιγράφου του πτυχίου & της σχετικής άδειας, καθώς και με τον Πίνακα Προσωπικού της Επιθεώρησης Εργασίας.
- Να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία (τουλάχιστον 3 ετών στην τελευταία δεκαετία) σε συντήρηση κεντρικών κλιματιστικών μονάδων Νοσοκομείων (να προσκομιστούν αντίστοιχες βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή/και συμβάσεις).
- Τα Φυσικά (συνεργατικό σχήμα φυσικών προσώπων, κοινοπραξία φυσικών ή εταιρικών νομικών προσώπων) ή Νομικά πρόσωπα (Εταιρείες όλων των μορφών) πρέπει να κατέχουν πιστοποιητικό ISO 9001:2008, περί ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, **με πεδίο εφαρμογής ανάλογες εργασίες**, που να πιστοποιεί τις απαιτήσεις των Κανονισμών αριθ. 517/2014 & 2067/2015, αντίγραφο του οποίου θα καταθέσει με την προσφορά του.
- Να κατέχουν πιστοποιητικό ISO 14001:2004 περί προστασίας του περιβάλλοντος, **με πεδίο εφαρμογής ανάλογες εργασίες**, που να πιστοποιεί τις απαιτήσεις των Κανονισμών αριθ. 517/2014 & 2067/2015, αντίγραφο του οποίου θα καταθέσει με την προσφορά του.
- Να κατέχουν πιστοποιητικό ΕΛΟΤ 1801 : 2008 / OHSAS 18001 : 2007 περί συστήματος Διαχείρισης της Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία, **με πεδίο εφαρμογής ανάλογες εργασίες**, που να πιστοποιεί τις απαιτήσεις των Κανονισμών 517/2014 & 2067/2015, αντίγραφο του οποίου θα καταθέσει με την προσφορά του.
- Να διαθέτουν ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης σύμφωνα με το Ν.3844/2010 (άρθρο 24) και ΠΔ 1/13 (άρθρο 7), που να καλύπτει τον προϋπολογισμό του έργου. Αντίγραφο του ασφαλιστηρίου θα υποβληθεί με την προσφορά τους.
- Οι διαγωνιζόμενοι, μαζί με την προσφορά τους, θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση ότι έλαβαν πλήρη γνώση των ειδικών τοπικών συνθηκών, την οποία μπορούν να πάρουν από την Τεχνική Υπηρεσία, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Όλα τα παραπάνω ζητούμενα έγγραφα, θα πρέπει να κατατεθούν από τους υποψήφιους με την Τεχνική προσφορά τους, η δε μη υποβολή τους συνιστά λόγο απόρριψης της προσφοράς.

4. Οικονομική προσφορά υποψηφίων

Στην οικονομική προσφορά των υποψηφίων αναδόχων θα περιλαμβάνονται **όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα τεχνική προδιαγραφή, καθώς και η προμήθεια των υλικών καθαρισμού και απολύμανσης**. Επισημαίνεται ότι τα πρόφιλτρα και σακκόφιλτρα που απαιτούνται για τις εργασίες των ανωτέρω παραγράφων 1.1 και 1.2, και τα **απόλυτα φίλτρα της παραγράφου 1.1, θα προμηθευθούν από τον υποψήφιο Ανάδοχο** και θα

περιλαμβάνονται (λογίζονται) στην οικονομική του προσφορά. Οι προδιαγραφές των ως άνω φίλτρων αναγράφονται αναλυτικά στο «Παράρτημα Α» (παράγραφοι 1.6 και 2.6.)

Η δαπάνη των λοιπών ανταλλακτικών ή αναλωσίμων υλικών που πιθανόν απαιτηθούν (ψυκτικά υγρά, μάντες, ρουλεμάν κλπ), για τις εργασίες προληπτικής συντήρησης, θα βαρύνει το Νοσοκομείο. Επισημαίνεται ότι σε περιπτώσεις που απαιτηθούν ανταλλακτικά ή αναλώσιμα τα οποία δεν περιλαμβάνονται στην οικονομική προσφορά, ο υποψήφιος ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Τεχνική υπηρεσία για το κόστος αυτών και το Νοσοκομείο θα αποφασίζει εάν θα αναθέτει την προμήθεια αυτών στον υποψήφιο Ανάδοχο ή θα προμηθεύεται αυτά από άλλους προμηθευτές. Απαιτείται οι προσφερόμενες τιμές από τον υποψήφιο ανάδοχο για την προμήθεια των ανταλλακτικών ή αναλωσίμων υλικών, δεν πρέπει να υπερβαίνει τις επίσημες τιμές του Παρατηρητηρίου τιμών, όπως εκάστοτε διαμορφώνονται (εφόσον περιλαμβάνονται σε αυτό).

Στην ως άνω οικονομική προσφορά θα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του υποψήφιου Αναδόχου, όπως ενδεικτικά: μισθοί προσωπικού του Αναδόχου, ασφαλιστικές εισφορές, δαπάνες μετακίνησης προσωπικού και εξοπλισμού, δαπάνες εξοπλισμού, φόροι, κρατήσεις και εν γένει κάθε δαπάνη έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά ανωτέρω αλλά απαιτείται για την άρτια εκτέλεση των εργασιών.

Η σύγκριση των οικονομικών προσφορών θα γίνει αποκλειστικά βάσει της συνολικής τιμής που θα περιλαμβάνει το κόστος όλων των εργασιών, των απόλυτων φίλτρων και των υλικών καθαρισμού και απολύμανσης.

Απαιτείται να δοθεί με την προσφορά των συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό αναλυτική κατάσταση χρεώσεων των εργασιών συντήρησης μετά των υλικών, όπως αποτυπώνονται στο Παράρτημα Β.

5. Ποινικές ρήτρες

Πέραν των ποινικών ρητρών που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία, ρητά επισημαίνεται ότι σε περιπτώσεις βλάβης των κλιματιστικών εγκαταστάσεων (εκτός των κλιματιστικών διαιρούμενου τύπου της ανωτέρω παραγράφου 1.8), ο υποψήφιος Ανάδοχος ειδοποιείται (προφορικώς ή εγγράφως) από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και υποχρεούται να αποστείλει επί τόπου εξειδικευμένο συνεργείο, **εντός τριών (3) ωρών από την αναγγελία της βλάβης (έγγραφο ή προφορική)** και σε ημέρες αργίας, για την αποκατάσταση του προβλήματος.

Κατ' εξαίρεση και κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία μπορεί να προγραμματιστεί επισκευή τις ημέρες Σαββάτου, Κυριακής και εν γένει αργιών, για την ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου.

Ειδικότερα σε περίπτωση βλάβης που θα αφορά **τις κεντρικές κλιματιστικές μονάδες ΜΕΘ και χειρουργείων**, για τις οποίες θα διαπιστωθεί υπέρβαση της τριώρης προθεσμίας, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα **150 €** ανά ώρα.

Σε περίπτωση υπέρβασης της τριώρης προθεσμίας από την αναγγελία βλάβης για τον λοιπό εξοπλισμό που περιλαμβάνεται στην παρούσα, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα **50€** ανά ώρα.

Ρητά σημειώνεται ότι σε περίπτωση υπέρβασης της ως άνω προθεσμίας, πέραν της επιβολής της ποινικής ρήτρας, το νοσοκομείο δύναται να καλέσει άλλον Ανάδοχο, για την επισκευή, ενώ σε συνεχείς υπερβάσεις της προθεσμίας, το νοσοκομείο δύναται να προβεί σε έκπτωση του Αναδόχου. Ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν μπορεί να επικαλεστεί έλλειψη προσωπικού ή τεχνολογικού εξοπλισμού για την δικαιολόγηση καθυστερήσεων στην επισκευή των ψυκτικών μηχανημάτων.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου για το αναλυτικό κόστος αποκατάστασης εκάστης βλάβης, το δε Νοσοκομείο θα αποφασίζει εάν θα αναθέτει την επισκευή στον Ανάδοχο ή σε άλλον, εφόσον κριθεί το προτεινόμενο κόστος ως υπερβολικό. Είναι ευνόητο ότι θα γίνεται η μεγαλύτερη δυνατή προσπάθεια αποκατάστασης των βλαβών με το μικρότερο δυνατό κόστος και πάντα με γνώμονα την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

6. Όροι πιστοποίησης εργασιών

Η Διοίκηση του Νοσοκομείου με την κατακύρωση του διαγωνισμού και μετά από σχετική εισήγηση της Διοικητικής Διεύθυνσης, θα ορίσει επιτροπή παρακολούθησης των σχετικών εργασιών συντήρησης και η οποία θα ελέγχει την έγκαιρη και έγκυρη εκτέλεση τους. Τα στάδια του ελέγχου ορίζονται ως εξής:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να :

-Παραδίδει στην τεχνική υπηρεσία του νοσοκομείου αντίγραφο του τεχνικού δελτίου εργασιών ανά επίσκεψη το οποίο θα έχει πεδίο συνυπογραφής του από τον αρμόδιο υπάλληλο της τεχνικής υπηρεσίας ή του εν λόγω τμήματος που ευρίσκονται τα μηχανήματα κλιματισμού.

25PROC016403915 2025-03-05

-Εκδίδει ανά τρίμηνο βεβαίωση με τις προγραμματισμένες εργασίες (ή έκτακτες λόγω βλαβών) που τελέστηκαν σύμφωνα με την κωδικοποίηση ανά είδος εργασιών που περιλαμβάνονται στα παραρτήματα των τεχνικών προδιαγραφών καθώς και τον αριθμό του σχετικού με αυτές δελτίου επισκευής ή δελτίου αποστολής .

Στην συνέχεια ο ανάδοχος θα πρέπει να τιμολογεί ανά τρίμηνο τις συμβατικές εργασίες συμπεριλαμβανομένων των απόλυτων φίλτρων, σακοφίλτρων, προφίλτρων και των υλικών καθαρισμού και απολύμανσης. Η επιτροπή παρακολούθησης του έργου θα υπογράφει τα πρωτόκολλα παραλαβής των τιμολογίων εφόσον έχει τηρηθεί η παραπάνω διαδικασία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Μονάδα Εντατικής Θεραπείας (ΜΕΘ)

Αναλυτικά η κεντρική κλιματιστική εγκατάσταση της ΜΕΘ, αποτελείται από τα κάτωθι :

- 1.1. μία Κεντρική Κλιματιστική Μονάδα (ΚΚΜ) Ύ Νοσοκομειακού τύπου Ύ με ανεμιστήρα προσαγωγής παροχής αέρα 2.300 κ.μ./ω , ανεμιστήρα απόρριψης παροχής αέρα 2.070 κ.μ./ω, ψυκτικό, θερμαντικό και προθερμαντικό στοιχείο, εναλλάκτη πλακοειδή αέρα-αέρα, ηχοπαγίδα προσαγωγής, ενώ η μεταθέρμανση για την τελική ρύθμιση θερμοκρασίας και υγρασίας γίνεται από το θερμαντικό στοιχείο.
- 1.2. ένας αερόψυκτος ψύκτης νερού – γλυκόλης, με δύο ανεξάρτητα κυκλώματα, ψυκτικής ισχύος 46,7KW .
- 1.3. ένας αυτόνομος υγραντήρας ατμού παραγωγής 23 κιλών/ώρα για την ύγρανση στο τμήμα στοιχείων της ΚΚΜ.
- 1.4. δύο (2) αντλίες ψυχρού νερού (η μία εφεδρική της άλλης) για το ψυχοστάσιο του Ψύκτη.
- 1.5. αεραγωγούς προσαγωγής και απόρριψης (με κυκλική διατομή) από την ΚΚΜ έως την Μ.Ε.Θ., αρχικής διατομής Φ 350 mm. Ο αεραγωγός προσαγωγής από διατομή Φ350 αλλάζει σε ορθογωνική διατομή μεταβαλλόμενη από 35x50cm σε 35x35cm και τέλος 30x30cm και τροφοδοτεί έξη (6) εύκαμπτους μονωμένους αεραγωγούς Φ 200 mm, που με την σειρά τους προσάγουν τον επεξεργασμένο αέρα στα 6 κιβώτια των απόλυτων φίλτρων (4 στον κυρίως χώρο και 2 στις μονώσεις), που βρίσκονται στην ψευδοροφή της Μ.Ε.Θ. Η απόρριψη του αέρα γίνεται με αντίστοιχες διακλαδώσεις αεραγωγών για τον κυρίως χώρο και τις μονώσεις (Φ350, συλλέκτης και Φ200) και από τον συλλέκτη απόρριψης με έξη (6) εύκαμπτους αεραγωγούς Φ 180 mm μέσα στην ψευδοροφή, οι οποίοι καταλήγουν σε έξη (6) κατακόρυφους αεραγωγούς Φ180 που αναρροφούν αέρα από το δάπεδο μέσω στομίου αλουμινίου 250X200mm.
- 1.6. έξη (6) απόλυτα φίλτρα κλάσης H14 σύμφωνα με EN1822 για την Μ.Ε.Θ., τέσσερα για τον κυρίως χώρο διαστάσεων 545X545X69, και δύο για τα δωμάτια των μονώσεων.
- 1.7. Τρία (3) πρόφιλτρα κατάλληλα για κατακράτηση μεγάλων σωματιδίων κλάσης G4 σύμφωνα με EN779, διαστάσεων 490X592X48
- 1.8. ένα (1) σακκόφιλτρο κατάλληλο για κατακράτηση μικρού και μεσαίου μεγέθους σωματιδίων κλάσης F7 σύμφωνα με EN779. διαστάσεων 490X592
- 1.9. πίνακας κλιματισμού και πίνακας αυτοματισμού με τον κεντρικό ελεγκτή, τις εντολές για τις τριόδες ψυκτικού και θερμαντικών στοιχείων, τα σερβομοτέρ των dampers, τα inverters στους Η/Κ των ανεμιστήρων, διαφορικοί πρεσσοστάτες για τον έλεγχο και την έγκαιρη ειδοποίηση της ρυπαρότητας των απόλυτων φίλτρων, θερμοστάτες αεραγωγού, χώρων, υγραστάτες και ο προγραμματισμός για την επίτευξη της επιθυμητής θερμοκρασίας, υγρασίας και υπερπίεσης στον χώρο της Μ.Ε.Θ. Επίσης περιλαμβάνεται μία τριόδη βάνα διατομής 1 ½" για το ψυκτικό στοιχείο, μία τριόδη βάνα διατομής 1" για το θερμαντικό - μεταθερμαντικό στοιχείο, μία τριόδη βάνα διατομής 1/2" για το προθερμαντικό στοιχείο. Όλες οι τριόδες είναι τύπου έδρας με αναλογικό κινητήρα 24 VAC.

2.Χειρουργεία

Αναλυτικά η κεντρική κλιματιστική εγκατάσταση των χειρουργείων, αποτελείται από τα κάτωθι :

- 2.1. μία Κεντρική Κλιματιστική Μονάδα (ΚΚΜ) Ύ Νοσοκομειακού τύπου Ύ με ανεμιστήρα προσαγωγής παροχής αέρα 3.100 κ.μ./ω , ανεμιστήρα απόρριψης παροχής αέρα 2.650 κ.μ./ω, ψυκτικό, θερμαντικό και προθερμαντικό στοιχείο, εναλλάκτη πλακοειδή αέρα-αέρα, ηχοπαγίδα προσαγωγής, σακκόφιλτρα και δύο τμήματα μεταθερμαντικών στοιχείων που ελέγχουν την θερμοκρασία κάθε χειρουργείου χωριστά.
- 2.2. ένας αερόψυκτος ψύκτης νερού – γλυκόλης, με δύο ανεξάρτητα κυκλώματα, ψυκτικής ισχύος 54 KW
- 2.3. ένας αυτόνομος υγραντήρας ατμού, παραγωγής 23 κιλών/ώρα για την ύγρανση στο τμήμα στοιχείων της ΚΚΜ.
- 2.4. δύο (2) αντλίες ψυχρού νερού (η μία εφεδρική της άλλης) για το ψυχροστάσιο του Ψύκτη.
- 2.5. αεραγωγούς προσαγωγής και απόρριψης (με κυκλική διατομή) από την ΚΚΜ έως τα χειρουργεία, αρχικής διατομής Φ 400 mm, διακλάδωση εντός του διαδρόμου σε Φ 350mm για το χειρουργείο Α (Χ-1) , Φ 300mm για το χειρουργείο Β (Χ-2) και Χειρουργείο Χ-3. Ο κάθε κλάδος προσαγωγής μέσω συλλέκτη τροφοδοτεί τέσσερις (4) εύκαμπτους μονωμένους αεραγωγούς Φ 250 mm, που με την σειρά τους προσάγουν τον επεξεργασμένο αέρα στα 4 κιβώτια των απόλυτων φίλτρων με τα διάτρητα στόμια, που βρίσκονται στην ψευδοροφή του κάθε χειρουργείου πάνω από την χειρουργική κλίνη. Η απόρριψη του αέρα γίνεται με αντίστοιχες διακλαδώσεις αεραγωγών για κάθε ένα χειρουργείο (Φ400, Φ350, Φ300, συλλέκτες) και από τον συλλέκτη απόρριψης με τέσσερις (4) εύκαμπτους αεραγωγούς Φ 200 mm μέσα στην ψευδοροφή, οι οποίοι καταλήγουν σε τέσσερις (4) κατακόρυφους αεραγωγούς Φ200 που αναρροφούν αέρα από το δάπεδο μέσω στομίου αλουμινίου 300Χ200mm.
- 2.6. Εννέα (9) απόλυτα φίλτρα κλάσης H14 σύμφωνα με EN1822, για τα χειρουργεία Χ-1 και Χ-2, Χ-3 τέσσερα σε κάθε χειρουργείο διαστάσεων 610Χ610, με το κιβώτιο τους από αλουμίνιο, που φέρει αναμονή Φ 250mm για την σύνδεση του αεραγωγού προσαγωγής και προσάγει τον αέρα μέσω των διάτρητων λευκών στομιών, εξασφαλίζοντας νηματική ροή αέρα πάνω από την χειρουργική κλίνη.
- 2.7. Τρία (3) πρόφιλτρα κατάλληλα για κατακράτηση μεγάλων σωματιδίων κλάσης G4 σύμφωνα με EN779, διαστάσεων 490Χ592Χ48
- 2.8. ένα (1) σακκόφιλτρο κατάλληλο για κατακράτηση μικρού και μεσαίου μεγέθους σωματιδίων κλάσης F7 σύμφωνα με EN779, διαστάσεων 490Χ592
- 2.9. πίνακας κλιματισμού και πίνακας αυτοματισμού με τον κεντρικό ελεγκτή, τις εντολές για τις τριόδες ψυκτικού και θερμαντικών στοιχείων, τα σερβομοτέρ των dampers, τα inverters στους Η/Κ των ανεμιστήρων, διαφορικοί πρεσσοστάτες για τον έλεγχο και την έγκαιρη ειδοποίηση της ρυπαρότητας των απόλυτων φίλτρων, θερμοστάτες αεραγωγού, χώρων, υγροστάτες και ο προγραμματισμός για την επίτευξη της επιθυμητής θερμοκρασίας, υγρασίας και υπερπίεσης στον χώρο του κάθε χειρουργείου. Επίσης περιλαμβάνεται μία τριόδη βάνα διατομής 1 ½" για το ψυκτικό στοιχείο, μία τριόδη βάνα διατομής 1" για το θερμαντικό στοιχείο, μίας τριόδης βάννας διατομής 1/2" για το προθερμαντικό στοιχείο και δύο τριόδων βανών διατομής ½" για τα μεταθερμαντικά στοιχεία. Όλες οι τριόδες είναι τύπου έδρας με αναλογικό κινητήρα 24 VAC.

- **Κλιματιστική μονάδα Γ χειρουργείου**

- Μάρκα αντλίας : COODMAN
- Τύπος : CPKF 36 - 58
- Ψυκτική απόδοση : 36.000 Btu/hr
- Κλιματιστική : AIR TECHNIC
- Παροχή : 2000 m3/hr
- Διάσταση αεραγωγών : 30 χ 30
- Μήκος αεραγωγών (συνολικό) περίπου :15 μέτρα

3. Κλιματιστικές μονάδες Αξονικού τομογράφου

8.1 Καναλάτη μονάδα κλιματισμού

- INVENTOR
- Τύπος : ULT 60
- Ψυκτική απόδοση : 60.000 Btu/hr
- Ψυκτικό υγρό : R 410A
- Ποσότητα ψυκτικού υγρού : 5 kg

8.2 Καναλάτη μονάδα κλιματισμού

- INVENTOR
- Τύπος : ULS 24
- Ψυκτική απόδοση : 23.880 Btu/hr
- Ψυκτικό υγρό : R 410A
- Ποσότητα ψυκτικού υγρού : 2,2 kg

8.3 Κασέτα κλιματισμού

- INVENTOR
- Τύπος : RG10N(D2S)
- Ψυκτική απόδοση : 60.000 Btu/hr
- Ψυκτικό υγρό : R 32
- Ποσότητα ψυκτικού υγρού : 3 kg

4. Αερόψυκτος ψύκτης Διοικητικών γραφείων

- Αερόψυκτος ψύκτης νερού της Interclima:
- Τύπος κλιματιστικής συσκευής : MPCA – 013-RSB
- Ονομαστική ψυκτική απόδοση : 46,7KW
- Ψυκτικό μέσο : R 407C
- Ποσότητα ψυκτικού μέσου : 5200 gr*2 (2 κυκλώματα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

A. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Μ.Ε.Θ. και ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΩΝ

A.1 Μηνιαίες εργασίες

- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος
- Μανομετρικές μετρήσεις πίεσης κρύου νερού
- Έλεγχος αυτόματου πλήρωσης εγκατάστασης
- Γενικός έλεγχος εγκατάστασης για πιθανές διαρροές νερού
- Έλεγχος στεγανότητας-θορύβων αντλιών
- Έλεγχος μανομετρικού αντλιών
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Καθαρισμός πρόφιλτρων και αντικατάσταση εάν απαιτείται
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος από θύρες και από караβόπανα σύνδεσης με αεραγωγούς
- Έλεγχος πιθανών διαρροών νερού & αποκατάσταση αυτών
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τριόδων - θερμοστατών

A.2 Τριμηνιαίες εργασίες

Όλες οι μηνιαίες εργασίες και επιπροσθέτως οι κατωτέρω:

- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών του στοιχείου
- Έλεγχος έδρασης αξονικών ανεμιστήρων
- Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος & ρύθμιση flow switch ψυχρού
- Έλεγχος δοχείου διαστολής
- Έλεγχος ρελέ εκκινήσεως

- Τάνυση & έλεγχος ιμάντων
- Λίπανση κινητήρα
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.

A.3 Εξαμηνιαίες εργασίες

Όλες οι μηνιαίες και τριμηνιαίες εργασίες και επιπροσθέτως οι κατωτέρω:

- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Ευθυγράμμιση τροχαλιών φυγοκεντρικών ανεμιστήρων & έλεγχος ζυγοστάθμισης
- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Αντικατάσταση σακκόφιλτρων (προμήθειας Νοσοκομείου)

A.4 Ετήσιες εργασίες

A.4.1 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Κ.Κ.Μ.

- Χημικός & μικροβιολογικός καθαρισμός στοιχείων ψυχρού & θερμού νερού
- Χημικός καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας
- Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων & αποχέτευσης
- Καθαρισμός φίλτρων αέρος
- Καθαρισμός φυγοκεντρικών ανεμιστήρων
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος
- Λίπανση και έλεγχος εδράνων φυγοκεντρικών ανεμιστήρων
- Έλεγχος εσφεροτριβέων
- Αντικατάσταση απόλυτων φίλτρων(προμήθειας Αναδόχου), Τάνυση & έλεγχος ιμάντων και αντικατάσταση, όπου απαιτείται
- Λίπανση κινητήρα
- Ευθυγράμμιση τροχαλιών φυγοκεντρικών ανεμιστήρων & έλεγχος ζυγοστάθμισης
- Έλεγχος πιθανών διαρροών νερού & αποκατάσταση αυτών
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τριόδων - θερμοστατών
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.

A.4.2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

- Ψέκασμα των στοιχείων με ειδικό διάλυμα χημικού υγρού για μικροβιολογικό καθαρισμό
- Ξέπλυμα τους, με ειδικό πιεστικό μηχάνημα
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών των στοιχείων
- Έλεγχος έδρασης αξονικών ανεμιστήρων
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Έλεγχος πρεσσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος των ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός έλεγχος για διαρροές νερού στα κυκλώματα
- Έλεγχος μανομέτρων
- Έλεγχος δοχείου διαστολής
- Έλεγχος αυτόματου πλήρωσης
- Έλεγχος και ρύθμιση flow switch
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστών
- Αμπερομέτρηση.

A.4.3 ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ

- Έλεγχος αυτοματισμών,
- Σύσφιξη επαφών,
- Έλεγχος όλων των παρελκόμενων μερών (τρίοδες, υγροστάτες κλπ),
- Αμπερομέτρηση,
- Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας.

A.4.4 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ & ΣΤΟΜΙΩΝ

α. Αφαίρεση των στομιών προσαγωγής και απαγωγής αέρα, όπου απαιτείται και διάνοιξη ανοιγμάτων (σε κατάλληλα σημεία του δικτύου) όπου απαιτείται.

β. Μηχανικό καθαρισμό και απομάκρυνση όλων των σωματιδίων (σκόνης, χνουδιών κλπ) σε ολόκληρο το δίκτυο, με τη χρήση κατάλληλων βουρτσών.

γ. Εφαρμογή ισχυρής αναρρόφησης, για την απομάκρυνση και συλλογή όλων των σωματιδίων (σκόνης, χνουδιών κλπ).

Αναλυτικά:

Μηχανισμός απορρόφησης και φιλτραρίσματος παραγόμενης σκόνης από τον καθαρισμό, που περιλαμβάνει:

- Απορροφητήρα υψηλής στατικής πίεσης
- Εύκαμπτη σωλήνα
- Σακκόφιλτρο κατακράτησης σκόνης
- Απόλυτο φίλτρο HEPA, υψηλής συγκράτησης επιβλαβών σωματιδίων
- Ψεκασμό με χημικό στις επιφάνειες και ξέβγαλμα μέσω συσκευών πίεσης - όπου απαιτείται.

ε. Οπτικός έλεγχος εντός του δικτύου με κάμερα.

στ. Απολύμανση των δικτύων, με την χρήση εγκεκριμένων υγρών προϊόντων, κατάλληλων για την αναλαμβανόμενη εργασία, με πιστοποιημένη μικροβιοκτόνο δράση.

ζ. Αρωματισμός των δικτύων με υποαλλεργικό χημικό υγρό - εφόσον απαιτείται.

η. Επανατοποθέτηση των στομιών και κλείσιμο των ανοιγμάτων, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Όλα τα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν για την απολύμανση και αρωματισμό των δικτύων, θα υπόκεινται στην έγκριση της Επιτροπής Ενδονοσοκομειακών Λοιμώξεων του Νοσοκομείου πριν την εφαρμογή τους. Για τον λόγο αυτό ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιτροπή Ενδονοσοκομειακών Λοιμώξεων του νοσοκομείου, όλα τα απαραίτητα έγγραφα πιστοποίησης που θα αποδεικνύουν την καταλληλότητα αυτών για χρήση σε νοσοκομεία. Επισημαίνεται ότι ο ανάδοχος δεν δύναται να προβεί στην χρήση των σκευασμάτων χωρίς την ανωτέρω έγγραφη έγκριση από την επιτροπή.

Επιπλέον, με το πέρας των ανωτέρω εργασιών, θα υποβληθεί Πρωτόκολλο ελέγχων και μετρήσεων στους χώρους που πραγματοποιήθηκε ο καθαρισμός & απολύμανση των αεραγωγών, που αναλυτικά περιλαμβάνει:

- Μέτρηση σωματιδιακού φορτίου
- Μετρήσεις ταχύτητας και ροής αέρα
- Έλεγχος συνθηκών υγρασίας και θερμοκρασίας
- Καθορισμός διαφορικών πιέσεων χώρων
- Μετρήσεις στατικής πίεσης φίλτρων
- Μετρήσεις παροχής αέρα

Β. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ Γ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ

Β.1 ΕΤΗΣΙΑ (ΕΦΑΠΑΞ) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Β.1.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

- Χημικός & μικροβιολογικός καθαρισμός στοιχείων
- Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων & αποχέτευσης
- Καθαρισμός φίλτρων αέρος και αντικατάσταση όπου απαιτείται
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος από θύρες και από караβόπανα σύνδεσης με αεραγωγούς.
- Λίπανση και έλεγχος εδράνων φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
- Έλεγχος εσφεροτριβέων
- Τάνυση & έλεγχος ιμάντων
- Λίπανση κινητήρα
- Ευθυγράμμιση τροχαλιών φυγοκεντρικών ανεμιστήρων & έλεγχος ζυγοστάθμισης.
- Έλεγχος πιθανών διαρροών
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τριόδων - θερμοστατών
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.

Β.1.2 ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

- Έλεγχος ποιότητας λαδιού & πιθανών ευρημάτων
- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Ψέκασμα του στοιχείου με ειδικό διάλυμα χημικού υγρού για μικροβιολογικό καθαρισμό
- Ξέπλυμα του condenser με ειδικό πιεστικό μηχάνημα
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών του στοιχείου
- Έλεγχος έδρασης αξονικών ανεμιστήρων
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Εκκίνηση και αμπερομέτρηση
- Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος

- Έλεγχος ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστή
- Αμπερομέτρηση

B.1.3 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ & ΣΤΟΜΙΩΝ

- Αφαίρεση των στομιών προσαγωγής και απαγωγής αέρα, όπου απαιτείται.
- Διάνοιξη ανοιγμάτων σε κατάλληλα σημεία του δικτύου, όπου απαιτείται.
- Μηχανικό καθαρισμό και απομάκρυνση όλων των σωματιδίων (σκόνης, χνουδιών κλπ) σε ολόκληρο το δίκτυο, με τη χρήση κατάλληλων βουρτσών.
- Εφαρμογή ισχυρής αναρρόφησης, για την απομάκρυνση και συλλογή όλων των σωματιδίων (σκόνης, χνουδιών κλπ).
- Απολύμανση των δικτύων, με την χρήση εγκεκριμένων υγρών προϊόντων, κατάλληλων για την αναλαμβανόμενη εργασία, με πιστοποιημένη μικροβιοκτόνο δράση.
- Αρωματισμός των δικτύων με υποαλλεργικό χημικό υγρό – εφόσον απαιτείται.
- Επανατοποθέτηση των στομιών και κλείσιμο των ανοιγμάτων, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

B.2 ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

B.2.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

- Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων & αποχέτευσης
- Καθαρισμός φίλτρων αέρος
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος από θύρες και από караβόπανα σύνδεσης με αεραγωγούς.
- Έλεγχος εσφροτριβέων
- Τάνυση & έλεγχος ιμάντων
- Ευθυγράμμιση τροχαλιών φυγοκεντρικών ανεμιστήρων & έλεγχος ζυγοστάθμισης.
- Έλεγχος πιθανών διαρροών
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τριόδων - θερμοστατών
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.

B.2.2 ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών του στοιχείου
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Εκκίνηση και αμπερομέτρηση
- Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος
- Έλεγχος ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστή
- Αμπερομέτρηση

B.3 ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

B.3.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τριόδων - θερμοστατών
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.
- Καθαρισμός φίλτρων αέρος
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος από θύρες και από караβόπανα σύνδεσης με αεραγωγούς.
- Έλεγχος εσφροτριβέων
- Τάνυση & έλεγχος ιμάντων
- Ευθυγράμμιση τροχαλιών φυγοκεντρικών ανεμιστήρων & έλεγχος ζυγοστάθμισης.

B.3.2 ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών του στοιχείου
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Εκκίνηση και αμπερομέτρηση
- Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος
- Έλεγχος ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστή

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΔΥΟ (2) ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΥ ΑΞΟΝΙΚΟΥ ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΥ

- Χημικός και μικροβιολογικός καθαρισμός στοιχείων εσωτερικού
- Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων & αποχέτευσης
- Καθαρισμός φίλτρων αέρα
- Καθαρισμός ανεμιστήρα
- Χημικός καθαρισμός εξωτερικής μονάδας
- Ηλεκτρολογικός και ηλεκτρονικός έλεγχος μηχανήματος
- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού υγρού LP & HP
- Γενικός έλεγχος
- Επανασυναρμολόγηση
- Παράδοση σε λειτουργία

Δ. ΕΤΗΣΙΑ (ΕΦΑΠΑΞ) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΥ ΨΥΚΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Η συντήρηση θα πραγματοποιείται πριν την έναρξη της θερινής περιόδου

- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος πιέσεων & λειτουργίας συμπιεστών
- Έλεγχος θορύβων & κραδασμών
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Έλεγχος πιθανών φθορών & διαρροών του στοιχείου
- Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων
- Εκκίνηση και αμπερομέτρηση
- Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος
- Έλεγχος ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστή
- Αμπερομέτρηση
- Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτή
- Έλεγχος κυκλοφορητή, αυτόματου πληρώσεως ,δοχείου διαστολής

Παρατήρηση : Οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελούνται ανά δίμηνο ήτοι έξι φορές ετησίως εκτός των χημικών καθαρισμών οι οποίοι θα εκτελεστούν μία φορά ανά έτος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Β ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ-
ΝΕΥΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ**

Η προδιαγραφή αυτή αφορά τις εργασίες συντήρησης που απαιτούνται για την καλή λειτουργία των κάτωθι εγκαταστάσεων κλιματισμού. Η αναλυτική περιγραφή των προς συντήρηση κλιματιστικών εγκαταστάσεων, περιλαμβάνεται στον «Πίνακα εξοπλισμού» του παρόντος εγγράφου.

1. Αντικείμενο των εργασιών

Το αντικείμενο των εργασιών συντήρησης, περιλαμβάνει:

1.1. Τις εργασίες τακτικής συντήρησης των κλιματιστικών εγκαταστάσεων της Β Παιδιατρικής – Νευρολογικής κλινικής

Οι χρόνοι εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης όλων των ανωτέρω, αναφέρονται αναλυτικά στα σχετικά παραρτήματα. Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται κυρίως σε εργάσιμες ημέρες και ώρες ενώ μέρος των εργασιών ίσως (χωρίς να έχει δικαίωμα άρνησης ο ανάδοχος) απαιτηθεί να γίνει Σαββατοκύριακα σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Ρητά σημειώνεται ότι όλα τα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν για την απολύμανση και αρωματισμό των κλιματιστικών και των δικτύων, θα υπόκεινται στην έγκριση της Επιτροπής Ενδονοσοκομειακών λοιμώξεων του Νοσοκομείου **πριν την εφαρμογή τους**. Για τον λόγο αυτό ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιτροπή Ενδονοσοκομειακών Λοιμώξεων του νοσοκομείου, όλα τα απαραίτητα έγγραφα πιστοποίησης που θα αποδεικνύουν την καταλληλότητα αυτών για χρήση σε νοσοκομεία. Επισημαίνεται ότι ο ανάδοχος δεν δύναται να προβεί στην χρήση των σκευασμάτων χωρίς την ανωτέρω έγγραφη έγκριση από την Επιτροπή.

Σε περιπτώσεις βλαβών των κλιματιστικών εγκαταστάσεων που αναφέρονται στην παρούσα ο ανάδοχος υποχρεούται να αποστείλει επί τόπου εξειδικευμένο συνεργείο, **εντός τριών (3) ωρών από την αναγγελία της βλάβης (έγγραφη ή προφορική)** και σε ημέρες αργίας, για την αποκατάσταση του προβλήματος. Κατ' εξαίρεση και κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία μπορεί να προγραμματιστεί επισκευή τις ημέρες Σαββάτου, Κυριακής και εν γένει αργιών, για την ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου. Ρητά επισημαίνεται ότι σε περίπτωση αδυναμίας ή άρνησης του αναδόχου, θα επιβάλλονται πρόστιμα βάσει των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών.

Οι εργασίες πρέπει να εκτελούνται χωρίς καμία διατάραξη της λειτουργίας των εγκαταστάσεων του νοσοκομείου, μετά από συνεννόηση με τη τεχνική υπηρεσία του νοσοκομείου και την επιτροπή παρακολούθησης και πιστοποίησης των εργασιών, ενώ πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε να αποφευχθούν ζημιές στα πάσης φύσεως υλικά και εγκαταστάσεις του νοσοκομείου.

2. Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου

- Ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εκτέλεση των εργασιών, υποχρεούται να λαμβάνει τα κατά νόμο αναγκαία μέτρα για την προστασία του προσωπικού από ατυχήματα για τα οποία φέρει ακέραια την αστική και ποινική ευθύνη.
- Κατά την εκτέλεση του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους νόμους, διατάγματα, οδηγίες και γενικά τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς.
- Η εκτέλεση του έργου θα γίνει από έμπειρο προσωπικό που θα κατέχει τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες και πιστοποιητικά. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει με δική του ευθύνη και δαπάνη, κάθε μέτρο απαραίτητο για την πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση του έργου.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με έμπειρο προσωπικό, του οποίου είναι ο αποκλειστικός εργοδότης και ο μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Οι κάθε είδους καταβολές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για όλο το προσωπικό του αναδόχου, βαρύνουν τον ίδιο.
- Η παράδοση των εργασιών, θα πραγματοποιείται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την υποβολή εντύπου συντήρησης του αναδόχου στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Στο έντυπο συντήρησης θα αναφέρονται οι εργασίες συντήρησης που εκτελέστηκαν καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του αναδόχου.
- Οι διαγωνιζόμενοι πριν υποβάλλουν την προσφορά τους υποχρεούνται να επισκεφθούν όλους τους χώρους που σχετίζονται με το υπόψη έργο για να λάβουν γνώση όλων των συνθηκών. Κατά την επίσκεψη τους θα παραλαμβάνουν βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του νοσοκομείου, ότι ο διαγωνιζόμενος έχει γνωρίσει με επιτόπια εξέταση της θέσης των εγκαταστάσεων, των χώρων, των προσπελάσεων προς αυτούς, της σημερινής (δηλ κατά τον χρόνο του διαγωνισμού) κατάστασης των εγκαταστάσεων και ότι έχει ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους. Η βεβαίωση της Τεχνικής υπηρεσίας θα συνοπογράφεται από τον εκπρόσωπο του υποψήφιου.

3. Δικαιούμενοι συμμετοχής

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι φυσικά (συνεργατικό σχήμα φυσικών προσώπων ή κοινοπραξία φυσικών προσώπων) ή νομικά πρόσωπα τα οποία καλύπτουν τις παρακάτω απαιτήσεις:

- Επειδή το έργο αφορά Νοσοκομείο και περιλαμβάνει εξοπλισμό που αφορά κλινική όπου απαιτείται η απρόσκοπτη λειτουργία του κλιματισμού καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια του έργου, προκειμένου να εξασφαλισθούν οι ανωτέρω ανάγκες του έργου, θα πρέπει οι συμμετέχοντες να διαθέτουν, στο μόνιμο προσωπικό τους, **τουλάχιστον δύο Τεχνικούς Ψυκτικών εγκαταστάσεων** οι οποίοι να διαθέτουν άδεια Εργοδηγού Ψυκτικού, με τα ανάλογα έγγραφα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του ΠΔ 1/2013 ΦΕΚ Α' 3/2013, (άρθρο 3 παρα. 3 και άρθρο 7 παρα.1). **Οι Εργοδηγοί Ψυκτικοί θα πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι**, σύμφωνα με την ΚΥΑ 18694/658/Ε 103 ΦΕΚ Β/1232/2012 και τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 2067/2015. Τα ανωτέρω, θα αποδεικνύονται με υποβολή αντιγράφων των σχετικών αδειών και πιστοποιητικών, καθώς και με τον Πίνακα Προσωπικού της Επιθεώρησης Εργασίας με το προσωπικό το οποίο θα χρησιμοποιηθεί την εκτέλεση του έργου.

- Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν, στο μόνιμο προσωπικό τους, Μηχανολόγο-Μηχανικό ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό για την επίβλεψη των εργασιών του έργου. Το ανωτέρω, θα αποδεικνύεται με υποβολή αντιγράφου του πτυχίου & της σχετικής άδειας, καθώς και με τον Πίνακα Προσωπικού της Επιθεώρησης Εργασίας.
- Να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία (τουλάχιστον 3 ετών στην τελευταία δεκαετία) σε συντήρηση κεντρικών κλιματιστικών μονάδων Νοσοκομείων (να προσκομιστούν αντίστοιχες βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή/και συμβάσεις).
- Να διαθέτουν ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης σύμφωνα με το Ν.3844/2010 (άρθρο 24) και ΠΔ 1/13 (άρθρο 7), που να καλύπτει τον προϋπολογισμό του έργου. Αντίγραφο του ασφαλιστηρίου θα υποβληθεί με την προσφορά τους.
- Οι διαγωνιζόμενοι, μαζί με την προσφορά τους, θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση ότι έλαβαν πλήρη γνώση των ειδικών τοπικών συνθηκών, την οποία μπορούν να πάρουν από την Τεχνική Υπηρεσία, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Όλα τα παραπάνω ζητούμενα έγγραφα, θα πρέπει να κατατεθούν από τους υποψήφιους με την Τεχνική προσφορά τους, η δε μη υποβολή τους συνιστά λόγο απόρριψης της προσφοράς.

4. Οικονομική προσφορά υποψηφίων

Στην οικονομική προσφορά των υποψήφιων αναδόχων θα περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα τεχνική προδιαγραφή, καθώς και η προμήθεια των υλικών καθαρισμού και απολύμανσης. Επισημαίνεται ότι τα πρόφιλτρα και σακκόφιλτρα που απαιτούνται για τις εργασίες, και τα φίλτρα Κλάσης F7 σύμφωνα με το πρότυπο EN779., θα προμηθευθούν από τον υποψήφιο Ανάδοχο και θα περιλαμβάνονται (λογίζονται) στην οικονομική του προσφορά.

Η δαπάνη των λοιπών ανταλλακτικών ή αναλωσίμων υλικών που πιθανόν απαιτηθούν (ψυκτικά υγρά, ιμάντες, ρουλεμάν κλπ), για τις εργασίες προληπτικής συντήρησης, θα βαρύνει το Νοσοκομείο. Επισημαίνεται ότι σε περιπτώσεις που απαιτηθούν ανταλλακτικά ή αναλώσιμα τα οποία δεν περιλαμβάνονται στην οικονομική προσφορά, ο υποψήφιος ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Τεχνική υπηρεσία για το κόστος αυτών και το Νοσοκομείο θα αποφασίζει εάν θα αναθέτει την προμήθεια αυτών στον υποψήφιο Ανάδοχο ή θα προμηθεύεται αυτά από άλλους προμηθευτές. Απαιτείται οι προσφερόμενες τιμές από τον υποψήφιο ανάδοχο για την προμήθεια των ανταλλακτικών ή αναλωσίμων υλικών, δεν πρέπει να υπερβαίνει τις επίσημες τιμές του Παρατηρητηρίου τιμών, όπως εκάστοτε διαμορφώνονται (εφόσον περιλαμβάνονται σε αυτό).

Στην ως άνω οικονομική προσφορά θα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του υποψήφιου Αναδόχου, όπως ενδεικτικά: μισθοί προσωπικού του Αναδόχου, ασφαλιστικές εισφορές, δαπάνες μετακίνησης προσωπικού και εξοπλισμού, δαπάνες εξοπλισμού, φόροι, κρατήσεις και εν γένει κάθε δαπάνη έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά ανωτέρω αλλά απαιτείται για την άρτια εκτέλεση των εργασιών.

Η σύγκριση των οικονομικών προσφορών θα γίνει αποκλειστικά βάσει της συνολικής τιμής που θα περιλαμβάνει το κόστος όλων των εργασιών, των φίλτρων και των υλικών καθαρισμού και απολύμανσης.

Απαιτείται να δοθεί με την προσφορά των συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό αναλυτική κατάσταση χρεώσεων των εργασιών συντήρησης μετά των υλικών, όπως αποτυπώνονται στον αντίστοιχο πίνακα.

5. Ποινικές ρήτρες

Πέραν των ποινικών ρητρών που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία, ρητά επισημαίνεται ότι σε περιπτώσεις βλάβης των κλιματιστικών εγκαταστάσεων, ο υποψήφιος Ανάδοχος ειδοποιείται (προφορικώς ή εγγράφως) από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και υποχρεούται να αποστείλει επί τόπου εξειδικευμένο συνεργείο, εντός τριών (3) ωρών από την αναγγελία της βλάβης (έγγραφο ή προφορική) και σε ημέρες αργίας, για την αποκατάσταση του προβλήματος.

Κατ' εξαίρεση και κατόπιν συνεννόησης με τη Τεχνική Υπηρεσία μπορεί να προγραμματιστεί επισκευή τις ημέρες Σαββάτου, Κυριακής και εν γένει αργιών, για την ομαλή λειτουργία του Νοσοκομείου.

Σε περίπτωση υπέρβασης της τρίωρης προθεσμίας από την αναγγελία βλάβης για τον λοιπό εξοπλισμό που περιλαμβάνεται στην παρούσα, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα 50€ ανά ώρα.

Ρητά σημειώνεται ότι σε περίπτωση υπέρβασης της ως άνω προθεσμίας, πέραν της επιβολής της ποινικής ρήτρας, το νοσοκομείο δύναται να καλέσει άλλον Ανάδοχο, για την επισκευή, ενώ σε συνεχείς υπερβάσεις της προθεσμίας, το νοσοκομείο δύναται να προβεί σε έκπτωση του Αναδόχου. Ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν μπορεί να επικαλεστεί έλλειψη προσωπικού ή τεχνολογικού εξοπλισμού για την δικαιολόγηση καθυστερήσεων στην επισκευή των ψυκτικών μηχανημάτων.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου για το αναλυτικό κόστος αποκατάστασης εκάστης βλάβης, το δε Νοσοκομείο θα αποφασίζει εάν θα αναθέτει την επισκευή στον Ανάδοχο ή σε άλλον, εφόσον κριθεί το προτεινόμενο κόστος ως υπερβολικό. Είναι ευνόητο ότι θα γίνεται η μεγαλύτερη δυνατή προσπάθεια αποκατάστασης των βλαβών με το μικρότερο δυνατό κόστος και πάντα με γνώμονα την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

6. Όροι πιστοποίησης εργασιών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να :

-Παραδίδει στην τεχνική υπηρεσία του νοσοκομείου αντίγραφο του τεχνικού δελτίου εργασιών ανά επίσκεψη το οποίο θα έχει πεδίο συνυπογραφής του από τον αρμόδιο υπάλληλο της τεχνικής υπηρεσίας ή του εν λόγω τμήματος που ευρίσκονται τα μηχανήματα κλιματισμού.

-Εκδίδει ανά εξάμηνο βεβαίωση με τις προγραμματισμένες εργασίες (ή έκτακτες λόγω βλαβών) που τελέστηκαν σύμφωνα με την κωδικοποίηση ανά είδος εργασιών που περιλαμβάνονται στα παραρτήματα των τεχνικών προδιαγραφών καθώς και τον αριθμό του σχετικού με αυτές δελτίου επισκευής ή δελτίου αποστολής .

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Το σύνολο του εξοπλισμού είναι της εταιρίας **Carrier** και περιγράφετε στον κάτωθι πίνακα

ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΜΧ
30RQ060RA	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ	1

25PROC016403915 2025-03-05

30RQ060RA	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ	1
39HQ 07.04/07.06	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ	1
42ND335F	Fan Coil Κρυφού Τύπου Δαπέδου ή Ψευδοροφής	4
42ND435F-	Fan Coil Κρυφού Τύπου Δαπέδου ή Ψευδοροφής	10
42ND645F	Fan Coil Κρυφού Τύπου Δαπέδου ή Ψευδοροφής	5
42NH335FE	Fan Coil Κρυφού Τύπου Δαπέδου ή Ψευδοροφής (υψηλής στατικής)	2

7. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΟΥ ΠΕΡΙΕΧΕΙ ΦΘΟΡΙΟΥΧΑ ΑΕΡΙΑ ΤΟΥ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ Ή/ΚΑΙ ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΕΦΟΥΝ ΤΗ ΣΤΙΒΑΔΑ ΤΟΥ ΟΖΟΝΤΟΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ (ΕΕ) 517/2014 ΚΑΙ (ΕΚ) 1005/2009

Στο πλαίσιο των Κανονισμών (ΕΕ) 517/2014 για τα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και (ΕΚ) 1005/2009 για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, καθώς και των αντίστοιχων εκδοθεισών υπουργικών αποφάσεων, ήτοι της ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124 (ΦΕΚ Β' 6777/31.12.2021) και της ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ Β 1827/Β'/2007), ως ισχύουν, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταγραφή, συμπλήρωση και υποβολή στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (εφ' εξής «Υ.Π.ΕΝ») των στοιχείων συντήρησης και τεχνικών εργασιών, συστημάτων και εξοπλισμού που λειτουργούν με φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου του Κανονισμού (ΕΕ) 517/2014 ή/και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος του Κανονισμού (ΕΚ) 1005/2009 (εφ' εξής από κοινού «Ελεγχόμενες Ουσίες»), εφόσον η περιεχόμενη στον εξοπλισμό ποσότητα ψυκτικού μέσου υπερβαίνει τα προβλεπόμενα στους εν λόγω Κανονισμούς όρια.

Ειδικότερα, για κάθε μονάδα εξοπλισμού πρέπει να συμπληρώνεται και να υποβάλλεται ένα Ηλεκτρονικό Δελτίο Ελέγχου (εφ' εξής «ΗΔΕ»), στο οποίο καταγράφονται αναλυτικά τα στοιχεία που αφορούν στις εργασίες συντήρησης, επισκευής, τροποποίησης, εγκατάστασης ή απεγκατάστασης, καθώς και αναλυτικά στοιχεία για τις Ελεγχόμενες Ουσίες που τυχόν εισήχθησαν ή ανακτήθηκαν από τον εξοπλισμό.

Ο Ανάδοχος θα αποστέλλει αντίγραφο στην Τεχνική υπηρεσία τα ανωτέρω στοιχεία τα οποία αφορούν τις εκτελεσθείσες εργασίες συντήρησης, επισκευής, τροποποίησης, εγκατάστασης ή απεγκατάστασης (εφόσον κατά τις εργασίες αυτές εισήχθησαν ή ανακτήθηκαν Ελεγχόμενες Ουσίες), καθώς και σχετικό αρχείο με τα στοιχεία του εξοπλισμού, προκειμένου με βάση αυτά να συμπληρώνονται και να υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Υ.Π.ΕΝ. τα απαιτούμενα ΗΔΕ.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟ
30RQ		
ΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ		
Μέτρηση ηλεκτρικής μόνωσης τυλιγμάτων συμπιεστών	X	-
Συμμετρία αμπέρ (10%)	X	X
Έλεγχος ακροδεκτών	X	-
Έλεγχος θερμοκρασίας συμπιεστή	X	X
Έλεγχος αντίστασης κάρτερ συμπιεστή και μέτρηση ωμικής αντίστασης	X	-
ΣΥΣΤΗΜΑ ΛΙΠΑΝΣΗΣ		
Έλεγχος στάθμης ψυκτελαίου, έλεγχος διαρροών	X	X
Έλεγχος εξισορρόπησης ψυκτελαίου και ροή	X	X
ΨΥΚΤΙΚΟ ΚΥΚΛΩΜΑ		
Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου	X	X
Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου (βάση συνθηκών λειτουργίας)	X	X
Έλεγχος ανακουφιστικών βαλβίδων (ασφαλιστικά)	X	X
Μέτρηση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης ανά κύκλωμα	X	X
Έλεγχος υπερθέρμανσης και υπόψυξης ανά κύκλωμα	X	X
Έλεγχος λειτουργίας εκτονωτικών βαλβίδων	X	X
ΣΥΜΠΥΚΝΩΤΕΣ		
Πλύσιμο συμπυκνωτών με πιεστική αντλία	X	X
Αμπερομέτρηση ανεμιστήρων συμπυκνωτή και ακουστικός έλεγχος	X	-
ΕΞΑΤΜΙΣΤΕΣ		
Έλεγχος διακόπτη ροής (flow switch)	X	X
ΕΛΕΓΧΟΙ		
Έλεγχος ιστορικού βλαβών	X	X
Έλεγχος μετατροπών πίεσης (transducers check)	X	X
Έλεγχος αισθητηρίων θερμοκρασίας	X	X

Έλεγχος καλωδιώσεων ισχύος	X	X
Αναβάθμιση λογισμικού (εφόσον έχει εκδοθεί νέα version και αν απαιτείται)	X	-
Έλεγχος παραμέτρων και λειτουργίας - Controller	X	-
Έλεγχος αυτοματισμών προστασίας & λειτουργίας	X	X
Έλεγχος κυκλώματος νερού και κυκλοφορητή εάν υπάρχει	X	X
Μέτρηση θερμοκρασίας εισόδου / εξόδου νερού	X	X
ΣΤ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
Καθαρισμός ηλεκτρολογικού πίνακα	-	X
Έλεγχος επαφών ρελέ, θερμικών, χρονικών (μέτρηση με βολτόμετρο)	X	X
Σύσφιξη ηλεκτρικών συνδέσεων μονάδας	-	X
ΜΟΝΑΔΑ		
Εκκίνηση μονάδας και γενικός λειτουργικός έλεγχος	X	X

MAINTENANCE SCHEDULE 39HQ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ
Πλύσιμο και Χημικός καθαρισμός πρόφιλτρων (αντικατάσταση τον Οκτώβριο)	X	X
Εξαγωγή σακόφιλτρων , έλεγχος καθαρότητας και αντικατάσταση (αντικατάσταση τον Οκτώβριο)	X	X
Αμπερομέτρηση κινητήρα και έλεγχος καλής λειτουργίας	X	X
Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών συνδέσεων κινητήρα.	X	X
Χημικός καθαρισμός εναλλακτών αέρα με πιεστική αντλία και χημικό υγρό για τα στοιχεία ψυχρού-θερμού.	X	X
Έλεγχος αποχέτευσης λεκανών και καθαρισμός	X	X
Γενικός οπτικός εξωτερικός έλεγχος (διαρροές , ζημιές , διαβρώσεις , στεγανοποίηση πορτών)	X	X
Καθαρισμός πτερωτής με πεπιεσμένο αέρα ή χημικός καθαρισμός.	X	X
Εκκίνηση και γενικός λειτουργικός έλεγχος	X	X

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΕΡΜΑΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (FAN COILS)	ΑΠΡΙΛΙΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ

Καθαρισμός αποχέτευσης συμπυκνωμάτων.	X	-
Χημικός καθαρισμός στοιχείων με πιστοποιημένο χημικό υγρό	X	-
Χημικός καθαρισμός φίλτρων αέρα.	X	X
Αντικατάσταση φίλτρων κλάσης F7	X	X
Καθαρισμός φτερωτή ανεμιστήρα	X	X
Έλεγχος κινητήρα ανεμιστήρα και αμπερομέτρηση και έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών συνδέσεων	X	X
Έλεγχος λειτουργίας θερμοστατή	X	X
Εκκίνηση και γενικός λειτουργικός έλεγχος.	X	X

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ & ΣΤΟΜΙΩΝ

Η συντήρηση των αεραγωγών θα γίνεται μία φορά το έτος μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία

α. Αφαίρεση των στομιών προσαγωγής και απαγωγής αέρα, όπου απαιτείται και διάνοιξη ανοιγμάτων (σε κατάλληλα σημεία του δικτύου) όπου απαιτείται.

β. Μηχανικό καθαρισμό και απομάκρυνση όλων των σωματιδίων (σκόνης, χνουδιών κλπ) σε ολόκληρο το δίκτυο, με τη χρήση κατάλληλων βουρτσών.

γ. Εφαρμογή ισχυρής αναρρόφησης, για την απομάκρυνση και συλλογή όλων των σωματιδίων (σκόνης, χνουδιών κλπ).

Αναλυτικά:

Μηχανισμός απορρόφησης και φιλτραρίσματος παραγόμενης σκόνης από τον καθαρισμό, που περιλαμβάνει:

- Απορροφητήρα υψηλής στατικής πίεσης
- Εύκαμπτη σωλήνα
- Σακκόφιλτρο κατακράτησης σκόνης
- Απόλυτο φίλτρο HEPA, υψηλής συγκράτησης επιβλαβών σωματιδίων
- Ψεκασμό με χημικό στις επιφάνειες και ξέβγαλμα μέσω συσκευών πίεσης - όπου απαιτείται.

ε. Οπτικός έλεγχος εντός του δικτύου με κάμερα.

στ. Απολύμανση των δικτύων, με την χρήση εγκεκριμένων υγρών προϊόντων, κατάλληλων για την αναλαμβανόμενη εργασία, με πιστοποιημένη μικροβιοκτόνο δράση.

ζ. Αρωματισμός των δικτύων με υποαλλεργικό χημικό υγρό – εφόσον απαιτείται.

η. Επανατοποθέτηση των στομιών και κλείσιμο των ανοιγμάτων, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Όλα τα προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν για την απολύμανση και αρωματισμό των δικτύων, θα υπόκεινται στην έγκριση της Επιτροπής Ενδονοσοκομειακών λοιμώξεων του Νοσοκομείου πριν την εφαρμογή τους. Για τον λόγο αυτό ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιτροπή Ενδονοσοκομειακών Λοιμώξεων του νοσοκομείου, όλα τα απαραίτητα έγγραφα πιστοποίησης

που θα αποδεικνύουν την καταλληλότητα αυτών για χρήση σε νοσοκομεία. Επισημαίνεται ότι ο ανάδοχος δεν δύναται να προβεί στην χρήση των σκευασμάτων χωρίς την ανωτέρω έγγραφη έγκριση από την επιτροπή.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ	Μονάδα μέτρησης	Τιμή Μονάδος χωρίς ΦΠΑ	Συνολική τιμή χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Τελική Τιμή	Κωδικός Παρατηρητηρίου	Τιμή Παρατηρητηρίου
1	ΥΠΗΡΕΣΙΑ							
2	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΟΛΟ							

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Α/Α	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ :		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1	Συμφωνία επί του συνόλου των τεχνικών προδιαγραφών όπως αναλυτικά ορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' της διακήρυξης	ΝΑΙ		